

Prot. 285 E. AS.
04/08/2011

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

**Assessorato Territorio ed Ambiente
Dipartimento Urbanistica SERVIZIO 2**

Prot. n° del 22/07/2011
49004
Raccomandata a.r.

OGGETTO: COMUNE DI PALERMO – Obbligo dei comuni alla formazione del P.R.G. –art. 3 l.r. 30.04.1991, n. 15;

Al Comune di Palermo
Settore Urbanistica ed Edilizia
Servizio Urbanistica.
(rif. Nota n. 414398 del 31/05/11)

e.p.c.

L'ASSESSORE
Avv. Mario Milone

Settore Urbanistica	"
ENTRATA	"
04 AGO 2011	"
N. 571465	"

→ Al Prof. Avv. Mario Milone
Assessore Urbanistica Comune di PALERMO
Al Sindaco Comune di PALERMO
Al Presidente del Consiglio Comunale di PALERMO
Al Segretario Generale Comune di PALERMO

E' con estrema e partecipe attenzione che si è preso in considerazione il Documento preliminare alla redazione delle direttive generali redatto da codesto Ufficio.

Attenzione giustificata dall'importanza strategica che assolve il redigendo nuovo strumento generale nel determinare un quadro di sviluppo condiviso della metropoli palermitana e, sotto un profilo metodologico, del ruolo trainante che questo piano è destinato ad assumere nella nuova stagione della pianificazione nello scenario del meridione d'Italia e più ancora del Mediterraneo.

Per questi motivi, il Dip.to Urbanistica della Regione non si sottrae dal manifestare la più ampia disponibilità a svolgere un ruolo partecipativo. Anche al di là del ruolo istituzionalmente assegnatogli dal datato modello della legge del 1978, nel dibattito che certamente seguirà la redazione del piano.

E' però essenziale che il ruolo fondamentale, con le connesse responsabilità, sia svolto dall'Amministrazione comunale e ad essa non può e non vuole essere sottratto. Ciò tanto più quando, come è di palmare evidenza dalla lettura del Documento e dall'ampia e accurata ricerca storica che lo correda, viene reso oggettivo il serio intendimento del Comune di procedere a questo adempimento.

La capacità degli uffici comunali e l'impegno dell'Assessore al ramo, testimoniato dalla sua acclarata professionalità, si sono quindi tradotti in un formale impegno della Giunta Comunale nel suo complesso che, giusta la deliberazione qui fornita, ha dato mandato al Settore Urbanistica di elaborare le direttive generali al P.R.G..

Di quanto sopra non può che esprimersi ogni apprezzamento.

Va da se, peraltro, che la scansione temporale recata nel *Programma operativo sintetico*, contestualmente fatto proprio dalla Giunta, offre minore soddisfazione.

Non vi è chi non veda infatti che, pure consapevoli della complessità degli adempimenti e della importanza delle attese, diciotto mesi per la definizione delle Direttive Generali sia *uno spatium deliberandi* che, anche per le concomitanti scadenze, va decisamente migliorato per non apparire, magari a un frettoloso osservatore, come nuovamente defatigatorio e comunque non rispondente a una concreta volontà di adempiere ai rispettivi obblighi istituzionali da parte delle amministrazioni a vario titolo competenti. Ciò tanto più che l'efficacia dei vincoli (quinquennali) dell'attuale strumento urbanistico, è decaduta sin dal 2007.

Per questi motivi, si prende atto della compiutezza del *percorso procedurale (a.k.a. work-flow) fissato dal Piano operativo sintetico* ma si manifesta la necessità di un concreto impegno alla riduzione della relativa tempistica a un anno dalla data di ricezione della presente.

Questo Dipartimento è consapevole del ruolo essenzialmente sollecitatorio che l'ordinamento gli attribuisce, e però è fermamente intenzionato a svolgerlo.

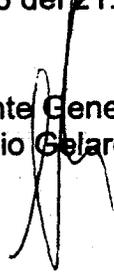
Di..... che si evidenzia che *il cronoprogramma che porta alla definizione delle Direttive* entro un anno va articolato come segue:

- costituzione dell'ufficio di piano entro e non oltre il 30.09.2011;
- analisi socio economiche, agronomiche, geologiche e giuridiche entro e non oltre il 31.12.2011;
- relazione agronomica, geologica, tecnico-amministrativa, analisi, schema fabbisogni, ecc. entro e non oltre il 30.04.2012;
- analisi ambientale propedeutica a VAS/VINCA e definizione modello DPSIR entro e non oltre il 31.05.2012;
- validazione Direttive Generali entro e non oltre il 31.07.2012;.

Il Dipartimento manifesta sin da adesso la sua ampia disponibilità ad ogni iniziativa congiunta atta ad ulteriori contrizioni dei tempi intermedi e del termine finale.

E però si avvisa che un inadempimento, anche parziale, dei tempi indicati, non potrà che portare a un intervento sostitutivo ai sensi dell'art.2 della l.r. n. 66 del 21.08.1984.

Il Dirigente Generale
Sergio Gelardi





COMUNE DI PALERMO

ASSESSORATO AL BILANCIO, PATRIMONIO, RISORSE FINANZIARIE E ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA

Via Roma, n.209 – 90133 PALERMO
Tel.0917403501/13 Fax 0917403579
Sito internet www.comune.palermo.it
C.F. 80016350821

Prot. n. 1131/155

Palermo, li 16/4/14

*U.P. - M. Ispettivi
2.3*



All'Ufficio di Staff del Segretario Generale
Ufficio Atti Ispettivi e Provvedimenti Sindacali
E, p.c. Al Capo Area del Bilancio, Patrimonio e Risorse finanziarie

All'Ufficio Valorizzazione Risorse Immobiliari
Al Servizio Impianti Cimiteriali

OGGETTO: "Interrogazione con risposta scritta n. 261 del 11/11/2013 – Consigliere Comunale Nadia Spallitta "Cimitero Ciaculli".

In riferimento all'interrogazione di cui all'oggetto si comunica che le particelle pervenute al Comune di Palermo a seguito di confisca alla criminalità organizzata interessate dalla realizzazione di un nuovo impianto cimiteriale a Ciaculli sono le nn. 22, 425, 438, 446, 566, e 26 (quest'ultima identifica i 2/24 di una vasca di raccolta di pertinenza di un altro terreno) del fg 109.

La destinazione dei beni confiscati è assoggettata alla L. 109/96 e ss.mm. ed ii. nonché al D.L. n. 159/2011 ed al vigente Regolamento per la destinazione dei beni confiscati approvato con delibera di Giunta Comunale n. 631 del 17/11/2013.

Inoltre, in merito al punto 5) dell'interrogazione in oggetto si comunica che con nota n. 760821/USG del 17/9/2013 (All. 1) è stata nominata una commissione preposta alla valutazione del progetto del nuovo Cimitero dei Ciaculli;

in merito al punto 9) si comunica che l'interdizione di una parte dell'impianto cimiteriale dei Rotoli, con Ordinanza del Servizio di Protezione Civile e Sicurezza, per il pericolo di caduta massi dal costone roccioso di Monte Pellegrino, l'inutilizzo dei campi di inumazione ubicati nella zona inibita, nonché l'insufficienza dei campi attualmente fruibili sono tra le principali cause dell'attuale sofferenza nello svolgimento delle attività cimiteriali.

L'Assessore al Bilancio, Patrimonio e Risorse Finanziarie e Attuazione del Programma
Dott. Luciano Abbonato

17 APR 2014



COMUNE DI PALERMO

Ufficio di Staff del Segretario Generale

Piazza Pretoria n. 1 Palermo

Tel: (091) 7402354 - fax: (091) 7402478

e-mail: segretariogenerale@comune.palermo.it

Palermo

prot. n.

760822/056

EU-3522

OGGETTO: "Realizzazione nuovo cimitero di Ciaculli" - Costituzione gruppo di lavoro.

- Al Dirigente Capo Area della Gestione del Territorio
Arch. Valentina Vadalà

Al Dirigente del Settore Bilancio e Tributi
Dott. Leonardo Brucato

Al Dirigente del Servizio Urbanistica e/o il Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità
Dott.ssa Paola Di Trapani

Al Dirigente del Servizio "Servizi Cimiteriali"
Dott. Gabriele Marchese

Al Funzionario Tecnico
Ing. Marisa Bellomo

Al Funzionario Amministrativo
Dott.ssa Silvana Gugliotta
e/o Ufficio Sviluppo Organizzativo

Al Sig. Sindaco
Al Sig. Assessore ai Servizi Cimiteriali
Al Sig. Ragioniere Generale
Al Sig. Dirigente Capo Area della Pianificazione Territoriale
Al Sig. Dirigente dell'Ufficio Sviluppo Organizzativo

Loro Sedi

Considerato che risulta pervenuta, oltre un anno addietro, a questa Amministrazione comunale una proposta progettuale preordinata ad assicurare la realizzazione di un nuovo cimitero in località Ciaculli a mezzo del ricorso alla finanza di progetto e che la suddetta iniziativa progettuale non risulta ancora esaminata in tutti i suoi aspetti:

Ing. Bellomo

IL CAPO AREA
Arch. Valentina Vadalà

20 SET 2013

UFFICIO OO.PP
20 SET 2013
Prot. Ent. n. 760822/056

e. p.c.

Ravvisata la necessità ed urgenza di assicurare il celere puntuale esame della richiamata proposta, anche in considerazione della nota insufficienza dei cimiteri insistenti nel perimetro comunale a soddisfare il fabbisogno cittadino di posti salma;

Richiamate le considerazioni espresse sul tema di cui in oggetto nel corso della riunione tenutasi in data 13/09/2013 (v. verbale allegato) presso il Polo Tecnico, alla presenza del Sig. Assessore ai Servizi Cimiteriali, in esito alla quale si è convenuto sulla necessità di procedere alla costituzione di un gruppo di lavoro, che sia composto, anzitutto, dalle indispensabili professionalità dei Settori Tecnici dell'Amministrazione comunale, avvalendosi, nel contempo, anche di componenti appartenenti agli Uffici del Settore Ragioneria Generale, dell'Ufficio del Controllo di Gestione, dell'Ufficio Servizi Cimiteriali;

Considerata la necessità di attribuire a detto gruppo di lavoro il compito di individuare un percorso preordinato alla predisposizione e completamento del progetto in argomento, cioè ai fini del relativo inserimento, previa dichiarazione di pubblico interesse, nell'elenco annuale del piano triennale delle OO.PP. di competenza del Consiglio Comunale;

Per quanto sopra, con la presente

si dispone

la costituzione di un gruppo di lavoro, composto da:

- Dirigente Capo Area della Gestione del Territorio;
- Dirigente Servizio Urbanistica c/o il Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità;
- Dirigente Settore Bilancio e Tributi ;
- Dirigente Servizi Cimiteriali;
- Funzionario Tecnico Ing. Marisa Bellomo – Ufficio OO.PP
- Funzionario Amministrativo Dott.ssa Silvana Gugliotta – Ufficio Controllo di Gestione

Il suddetto gruppo di lavoro è costituito al precipuo scopo di provvedere a completare la valutazione del piano economico del progetto del nuovo cimitero di Ciaculli, vagliando la possibilità di eventuali modifiche da apportare al progetto e provvedendo a presentare, apposita proposta deliberativa all'Organo giuntale, ai fini dell'inserimento del progetto, previa dichiarazione di pubblico interesse, nell'elenco annuale del piano triennale delle OO.PP.

Le attività attribuite al costituito gruppo di lavoro, unitamente all'elaborazione dei relativi atti, dovranno essere poste in essere entro e non oltre il 15/10/2013.

Le funzioni dirigenziali in indirizzo potranno avvalersi di propri funzionari, allo scopo incaricati, in possesso di specifica professionalità ed esperienza acquisita con riferimento alla tematica di che trattasi.

Il Dott. Brucato, in particolare potrà avvalersi del supporto di quei funzionari della Ragioneria Generale che abbiano acquisito competenza, anche a seguito di specifici corsi di formazione, in tema di "Finanza di Progetto".

Nella considerazione dell'urgenza di provvedere, la prima riunione del gruppo di lavoro con la presente costituito viene convocata per il giorno 18.09.c.a. alle ore 15.30 presso il Polo Tecnico Settore Opere Pubbliche, Via Ausonia n. 69.

Il Segretario Generale
Dott. Fabrizio Dall'Acqua