

Prot. n° _____



Città di Palermo



Partito Democratico

Gruppo Consiliare

AL SIG. SINDACO

INTERROGAZIONE CON RISPOSTA SCRITTA

Prot. n. _____ del ___ / ___ / _____

Oggetto: Proposta di *project financing* per la realizzazione del nuovo cimitero in località Ciaculli.

VISTI

- Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e fornitura in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*”.

-La proposta di Deliberazione C.C. AREG n. 168690/2015 avente ad oggetto “ Proposta di project financing per la realizzazione del nuovo cimitero in località Ciaculli. Dichiarazione pubblico interesse”.

SI CHIEDE DI CONOSCERE

1) Le dichiarazioni rese ai sensi dell’articolo 38 del D.lgs n. 163 del 2006 da parte della RTI C.A.E.C., n.q. di società capogruppo, e dalle società mandanti CELI Società cooperativa e Di Giovanna srl, di cui si chiede copia;

2) Le visure camerali aggiornate relative alle RTI C.A.E.C., n.q. di società capogruppo, e dalle società mandanti CELI Società cooperativa e Di Giovanna srl., di cui si chiede copia.

- 3) Le motivazioni per cui è stata costituita a favore del Concessionario il diritto di superficie sulle aree degli spazi indicati nei documenti di progettazione.
- 4) Le motivazioni per cui si acconsente all'iscrizione da parte del Concessionario di ipoteca di primo grado sul suddetto diritto di superficie a garanzia di quanto dovuto dallo stesso Concessionario ai suoi finanziatori, che sembrerebbe esporre il patrimonio dell'Amministrazione ai rischi dell'eventuale inadempimento dell'impresa affidataria.
- 5) Le motivazioni per cui l'Art. 7 "*Esclusiva*" della Convenzione prevede che "*per tutto il periodo di durata della concessione, il Concedente si impegna a non realizzare alcuna nuova opera nell'ambito dei cimiteri oggi esistenti ...*".
- 6) Analisi dei costi/benefici per l'Amministrazione Comunale derivanti dall'attuazione del piano economico-finanziario predisposto dal proponente, rispetto a cui si chiede copia della relazione esplicativa redatta dal competente Settore a supporto della sostenibilità economico-finanziaria del progetto.
- 7) Se siano state presentate altre proposte di *project financing* per la realizzazione del nuovo cimitero in località Ciaculli, di cui si chiede copia ed, in caso di risposta affermativa, si chiede di conoscere:
 - a. Quali siano le motivazioni per cui le eventuali proposte non siano state sottoposte al vaglio del Consiglio Comunale.

La Consigliera

Avv. Nadia Spallitta